

**Rehorst**

BOUW

Ruwbouwlijst**Datum**

25 mei 2018

Aspirant koper(s)

Behandeld door

S. (Stefan) Brand

E-mailkoperskeuze
@adriaanvanerk.nl.**Project**

Moordrecht, plan De Binkhorst fase 2b 43 woningen

Betreft

Bouwnummer / woningtype Timpaan

Geachte koper(s),

In deze ruwbouwlijst bieden wij u diverse bouwkundige opties aan waarmee u de mogelijkheid heeft uw woning naar wens uit te breiden. Aangezien deze bouwkundige wijzigingen een langere voorbereidingstijd vragen dan de opties zoals vermeld in de afbouwlijst, moeten deze eerder bij ons bekend zijn. Derhalve vragen wij u de gewenste keuze(s) middels dit formulier aan te geven. Ook wanneer u geen gebruik maakt van een van de opties dan graag door middel van item 1.99 aan ons kenbaar maken.

Het moment waarop uw keuze(s) definitief moeten zijn, is afhankelijk van de start van de bouw. De datum hiervan zullen wij u te zijner tijd schriftelijk mededelen.

Uw keuze	Omschrijving meerwerk	Meerprijs Incl. 21% BTW
<input type="checkbox"/> 1.1	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel. Indien u na de sluitingsdatum een keuze maakt voor een buitenkraan wijzen wij u op het feit dat in verband met legionellapreventie de prijs voor het aanbrengen van een buitenkraan hoger is in verband met aanvullende werkzaamheden (leidingen onder de vloer).	€ 380,00

Rehorst Bouw B.V.Kadijk 4a Postbus 18
2860 AA Bergambacht
Telefoon (0182) 61 40 33
Fax (0182) 35 10 62
info@rehorstbouw.nl
K.v.K. Rotterdam 29027285



- | | | | |
|-------------------------------|---|-------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1.3 | Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de zijgevel. Indien u na de sluitingsdatum een keuze maakt voor een buitenkraan wijzen wij u op het feit dat in verband met legionellapreventie de prijs voor het aanbrengen van een buitenkraan hoger is in verband met aanvullende werkzaamheden (leidingen onder de vloer). Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 47, 60 en 68. | € 380,00 | Datum
25 mei 2018 |
| <input type="checkbox"/> 1.5 | Het uitbreiden van de woonkamer aan de achterzijde van de woning met 1,2 meter. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-31 d.d. 25-05-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018. | € 16.900,00 | Pagina
2/5 |
| <input type="checkbox"/> 1.8 | Het uitbreiden van de woonkamer aan de achterzijde van de woning met 2,4 meter. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-31 d.d. 25-05-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018. | € 26.900,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.12 | Het uitbreiden van de eerste verdieping aan de achterzijde van de woning met 1,2 meter. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-31 d.d. 25-05-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optie uitbouw achterzijde begane grond (optie 1.5 of 1.8). | € 14.000,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.15 | Het aanbrengen van letselveilig isolatieglas in plaats van het standaard isolatieglas ter plaatse van het kozijn met dubbele openslaande deuren aan de achtergevel van de woning, ten behoeve van het voorkomen van letsel bij doorval(len) (ongevallen) en/of letselschade. | € 450,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.18 | De open trap van de begane grond naar de eerste verdieping uitvoeren als dichte trap. De traptreden en de stootborden worden wit gegrond afgewerkt conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018 van de standaard woning. | € 225,00 | |



- | | | | |
|-------------------------------|--|-------------|----------------------|
| <input type="checkbox"/> 1.19 | De open trap van de eerste verdieping naar de tweede verdieping uitvoeren als dichte trap. De traptreden en de stootborden worden wit gegrond afgewerkt conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018 van de standaard woning. | € 225,00 | Datum
25 mei 2018 |
| <input type="checkbox"/> 1.40 | Het realiseren van een indeling op de tweede verdieping voorzien van een overloop, technische ruimte, onbenoemde ruimte en slaapkamer 4. Hierbij wordt de binnenkant van de schuine kap, inclusief knieschotten, afgewerkt met sauswerk en de opstelplaats voor wasmachine en wasdroger verplaatst naar de technische ruimte. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-31 d.d. 25-05-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele tuimeldakra(a)m(en) (optie 1.55 en/of 1.56) of dakkapel(len) (optie 1.44, 1.45 en/of 1.46). | € 8.300,00 | Pagina
3/5 |
| <input type="checkbox"/> 1.44 | Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de voorzijde van de woning. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-31 d.d. 25-05-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 47, 60, 62, 63, 65, 66 en 68. | € 12.850,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.45 | Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de achterzijde van de woning. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-31 d.d. 25-05-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 47, 48, 60, 61, 64, 67 en 68. | € 14.900,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.46 | Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de achterzijde van de woning, waarbij het bestaande dakraam komt te vervallen. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-31 d.d. 25-05-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 25-05-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 62, 63, 65 en 66. | € 14.400,00 | |



- | | | | |
|-------------------------------|---|------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1.50 | Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dakelement aan de voorzijde van de woning, ten behoeve van een na de oplevering, door derden aan te brengen dakkapel conform verkooptekening. Indien niet voor deze optie wordt gekozen is het later moeilijk om een dakkapel te realiseren. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 47, 48, 60, 61, 64, 67 en 68. | € 420,00 | Datum
25 mei 2018 |
| <input type="checkbox"/> 1.51 | Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dakelement aan de achterzijde van de woning, ten behoeve van een na de oplevering, door derden aan te brengen dakkapel conform verkooptekening. Indien niet voor deze optie wordt gekozen is het later moeilijk om een dakkapel te realiseren. | € 420,00 | Pagina
4/5 |
| <input type="checkbox"/> 1.55 | Het aanbrengen van een tuimeldakraam met isolerende beglazing inclusief ventilatierooster in het raam, afmetingen ca. 114 x 140 cm, in het dakvlak aan de voorzijde van de woning, waarbij de afwerking wordt uitgevoerd conform de technische omschrijving van de standaard woning d.d. 25-05-2018. De tweede verdieping blijft een besloten ruimte, niet zijnde een verblijfsruimte, zoals bedoeld in het bouwbesluit. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 47, 60, 62, 63, 65, 66 en 68. | € 1.160,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.56 | Het aanbrengen van een tuimeldakraam met isolerende beglazing inclusief ventilatierooster in het raam, afmetingen ca. 114 x 140 cm, in het dakvlak aan de achterzijde van de woning, waarbij de afwerking wordt uitgevoerd conform de technische omschrijving van de standaard woning d.d. 25-05-2018. De tweede verdieping blijft een besloten ruimte, niet zijnde een verblijfsruimte, zoals bedoeld in het bouwbesluit. | € 1.160,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.64 | Het aanbrengen van een dakdoorvoer op de tweede verdieping ten behoeve van een wasdroger (op standaard plaats). | € 320,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.80 | Aanbrengen lichtspot Lumiance Inset Trend Swing (kantelbaar) LE3 (wit) inclusief armatuur en lichtbron (LED extra warm wit) op een bestaande schakelaar. Indien u een aparte schakelaar of eventuele dimmer wenst kunt u dit separaat in de 'afbouwlijst' aangeven. | € 190,00 | |



- | | | | |
|-------------------------------|--|---|--------|
| <input type="checkbox"/> 1.81 | Aanbrengen lichtspot Lumiance Inset Trend Swing (kantelbaar) LE1 (geborsteld aluminium) inclusief armatuur en lichtbron (LED extra warm wit) op een bestaande schakelaar. Indien u een aparte schakelaar of eventuele dimmer wenst kunt u dit separaat in de 'afbouwlijst' aangeven. | € | 195,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.99 | De woning niet uitbreiden c.q. wijzigen met de hierboven genoemde meerwerkopties. | € | 0,00 |

Datum
25 mei 2018

Pagina
5/5

Om een en ander in behandeling te kunnen nemen, ontvangen wij graag een getekend exemplaar van u retour. Wij zullen de door u gekozen opties vervolgens schriftelijk aan u bevestigen.

Hoogachtend,
Rehorst Bouw B.V.

Voor akkoord koper,

A. Houweling
directie

Naam:
Bouwnummer: