

PRIJSLIJST

Gemeente Moordrecht
Project De Brinkhorst, Rond de Brink fase 2

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW

Bouw-nummer	Woningtype	Woonoppervlakte in m ² GBO	Kaveloppervlakte in m ²	Koopsom v.o.n.
41	Kilkeper	180 m ²	246 m ²	€ 440.000,-
42	Kilkeper	155 m ²	152 m ²	€ 390.000,-
43	Kilkeper	154 m ²	203 m ²	€ 415.000,-
44	Arcade	193 m ²	333 m ²	€ 595.000,-
45	Baluster	177 m ²	216 m ²	€ 478.000,-
46	Baluster	177 m ²	240 m ²	€ 488.000,-
47	Timpaan	171 m ²	209 m ²	€ 388.500,-
48	Timpaan	158 m ²	131 m ²	€ 332.000,-
49	Korbeel	132 m ²	122 m ²	€ 278.000,-
50	Korbeel	130 m ²	124 m ²	€ 273.500,-
51	Korbeel	141 m ²	125 m ²	€ 298.000,-
52	Korbeel	130 m ²	103 m ²	€ 267.500,-
53	Korbeel	132 m ²	106 m ²	€ 273.500,-
54	Korbeel	140 m ²	108 m ²	€ 288.500,-
55	Korbeel	141 m ²	112 m ²	€ 298.500,-
56	Korbeel	158 m ²	143 m ²	€ 334.500,-
57	Korbeel	156 m ²	170 m ²	€ 341.000,-
58	Korbeel	150 m ²	116 m ²	€ 305.000,-
59	Korbeel	152 m ²	169 m ²	€ 341.000,-
60	Timpaan	169 m ²	224 m ²	€ 382.500,-
61	Timpaan	168 m ²	156 m ²	€ 346.500,-
62	Timpaan	169 m ²	198 m ²	€ 369.000,-
63	Timpaan	171 m ²	184 m ²	€ 369.000,-
64	Timpaan	158 m ²	133 m ²	€ 327.000,-
65	Timpaan	156 m ²	137 m ²	€ 323.000,-
66	Timpaan	156 m ²	143 m ²	€ 325.000,-
67	Timpaan	168 m ²	145 m ²	€ 348.000,-
68	Timpaan	160 m ²	177 m ²	€ 365.000,-
69	Markies	123 m ²	121 m ²	€ 259.000,-
70	Markies	124 m ²	100 m ²	€ 254.000,-
71	Markies	123 m ²	100 m ²	€ 249.000,-
72	Markies	124 m ²	100 m ²	€ 254.000,-
73	Markies	123 m ²	100 m ²	€ 249.000,-
74	Markies	132 m ²	100 m ²	€ 269.000,-
75	Markies	123 m ²	100 m ²	€ 249.000,-

Bouw-nummer	Woningtype	Woonoppervlakte in m ² GBO	Kaveloppervlakte in m ²	Koopsom v.o.n.
76	Markies	124 m ²	100 m ²	€ 254.000,-
77	Markies	123 m ²	100 m ²	€ 249.000,-
78	Markies	123 m ²	130 m ²	€ 271.500,-
79	Kilkeper	154 m ²	234 m ²	€ 415.000,-
80	Kilkeper	155 m ²	159 m ²	€ 378.000,-
81	Kilkeper	155 m ²	159 m ²	€ 378.000,-
82	Kilkeper	155 m ²	159 m ²	€ 378.000,-
83	Kilkeper	155 m ²	182 m ²	€ 394.000,-

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.

Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten gas, water elektra, riolering en de kosten van de garantie.

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.